

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Белякова, 80**

4028

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	233,1
Количество квартир	6

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	2 679
Начислено населению	62 969
Оплачено населением	72 172
Оплачено	72 172
Задолженность на 01.01.2019 г.	-6 524

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	83 738
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 251
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 251
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	887
- Аварийно-ремонтная служба	887
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 951
3.1 Услуги сторонних организаций	1 122
- Дератизация	294
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экокочков	429
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 828
- Вывоз КГМ	1 828
4. Общеэксплуатационные расходы	4 362
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 266
5.1 Управление жилым фондом	4 294
- Юридические услуги	1 217
5.2 Услуги ЕРКЦ	883
- Выдача справок о регистрации	140
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	744
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	88
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	531
Итого стоимость услуг без НДС	18 247
Всего с учетом НДС	21 532
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	134 378

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)