

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Дзержинского, 1**

4181

Год ввода	1890
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	402,2
Количество квартир	9

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	32 892
Начислено населению	156 581
Оплачено населением	133 482
Оплачено	133 482
Задолженность на 01.01.2019 г.	55 991

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	221 096
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 035
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 035
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 530
- Аварийно-ремонтная служба	1 530
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 064
3.1 Услуги сторонних организаций	1 846
- Дератизация	507
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экобоксов	741
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 219
- Вывоз КГМ	4 219
4. Общеэксплуатационные расходы	2 856
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 594
5.1 Управление жилым фондом	7 409
- Юридические услуги	2 100
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 061
- Выдача справок о регистрации	92
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 393
- Услуги по регистрационному учету граждан	576
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	124
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	812
Итого стоимость услуг без НДС	27 891
Всего с учетом НДС	32 912
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	321 666

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)