

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Лазовского, 8

4295

Год ввода	1910
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	117,9
Количество квартир	4

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	-4 359
Начислено населению	22 439
Оплачено населением	22 439
Оплачено	22 439
Задолженность на 01.01.2019 г.	-4 359

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	3 823
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	933
- Электромонтажные работы	933
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	448
- Аварийно-ремонтная служба	448
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 738
3.1 Услуги сторонних организаций	488
- Дератизация	144
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	112
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 250
- Вывоз КГМ	2 250
4. Общеэксплуатационные расходы	2 133
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 259
5.1 Управление жилым фондом	2 172
- Юридические услуги	615
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 050
- Выдача справок о регистрации	65
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	860
- Услуги по регистрационному учету граждан	125
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	37
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	285
Итого стоимость услуг без НДС	9 798
Всего с учетом НДС	11 561
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	14 700

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2018г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	0
Начислено населению	7 676
Сверхнормативный ОДН (предъяв - начис)	-7 676

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "ЖРЭП №17 "

Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)