

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Ленина, 176

4324

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	146,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	19 394
Начислено населению	51 817
Оплачено населением	49 217
Оплачено	49 217
Задолженность на 01.01.2019 г.	21 994

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	28 833
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 722
- Благоустройство	151
- Общестроительные работы	1 572
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	557
- Аварийно-ремонтная служба	557
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 548
3.1 Услуги сторонних организаций	454
- Дератизация	184
- Обслуживание экобоксов	270
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 094
- Вывоз КГМ	3 094
4. Общеэксплуатационные расходы	516
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 674
5.1 Управление жилым фондом	2 697
- Юридические услуги	764
5.2 Услуги ЕРКЦ	936
- Выдача справок о регистрации	166
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	635
- Услуги по регистрационному учету граждан	135
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	41
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	301
Итого стоимость услуг без НДС	10 317
Всего с учетом НДС	12 175
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	65 876

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)