

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома**  
**ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.**  
**Ленина, 200**

4799

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1917  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 135,4 |
| Количество квартир                   | 4     |

| Статьи доходов                        | 2018г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2018г.</b>  | <b>10 673</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>37 720</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>27 365</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>27 365</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2019 г.</b> | <b>21 028</b> |

| Статьи расходов                                                                   | 2018г.       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2018г.</b>                                                     | <b>413</b>   |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>  | <b>515</b>   |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                       | 515          |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>        | <b>2 828</b> |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                           | <b>719</b>   |
| - Дератизация                                                                     | 171          |
| - Обследование вентиляционных каналов                                             | 51           |
| - Обследование дымоходов                                                          | 249          |
| - Обслуживание экобоксов                                                          | 249          |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                            | <b>2 109</b> |
| - Вывоз КГМ                                                                       | 2 109        |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                            | <b>2 534</b> |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>      | <b>3 400</b> |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                                | <b>2 494</b> |
| - Юридические услуги                                                              | 707          |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                            | <b>869</b>   |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ       | 744          |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 125          |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>     | <b>37</b>    |
| <b>6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)</b> | <b>278</b>   |

Итого стоимость услуг без НДС 9 556

Всего с учетом НДС 11 276

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 16 502

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Директор \_\_\_\_\_ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация  
ООО "ЖРЭП №17 "  
Директор \_\_\_\_\_ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)