

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Мензелинская, 3

4357

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	176,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	36 972
Начислено населению	59 563
Оплачено населением	35 268
Оплачено	35 268
Задолженность на 01.01.2019 г.	61 268

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	24 002
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 627
- Общестроительные работы	1 802
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 892
- Электромонтажные работы	933
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	671
- Аварийно-ремонтная служба	671
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 261
3.1 Услуги сторонних организаций	730
- Дератизация	222
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экокбксов	325
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 531
- Вывоз КГМ	2 531
4. Общеэксплуатационные расходы	192
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 907
5.1 Управление жилым фондом	3 251
- Юридические услуги	921
5.2 Услуги ЕРКЦ	609
- Выдача справок о регистрации	81
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	527
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	48
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	410
Итого стоимость услуг без НДС	14 069
Всего с учетом НДС	16 602

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 42 668

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)