

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Миасская, 42**

4358

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	198,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	20 930
Начислено населению	63 152
Оплачено населением	72 769
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	72 769
Задолженность на 01.01.2019 г.	11 313

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	87 564
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 884
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 884
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	756
- Аварийно-ремонтная служба	756
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 927
3.1 Услуги сторонних организаций	1 114
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экокочков	366
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 812
- Вывоз КГМ	2 812
4. Общеэксплуатационные расходы	3 720
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 634
5.1 Управление жилым фондом	3 662
- Юридические услуги	1 038
5.2 Услуги ЕРКЦ	940
- Выдача справок о регистрации	88
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	852
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	32
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	508
Итого стоимость услуг без НДС	17 428
Всего с учетом НДС	20 565
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	139 767

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)