

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
проезд Сафроновский, 49**

4637

Год ввода	1902
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	41,5
Количество квартир	1

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	-281
Начислено населению	13 143
Оплачено населением	14 527
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	14 527
Задолженность на 01.01.2019 г.	-1 666

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-37 561
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 211
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 726
- Сантехнические работы	4 485
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	158
- Аварийно-ремонтная служба	158
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	926
3.1 Услуги сторонних организаций	364
- Дератизация	105
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	76
3.2 Услуги жилищных предприятий	562
- Вывоз КГМ	562
4. Общеэксплуатационные расходы	777
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	981
5.1 Управление жилым фондом	764
- Юридические услуги	217
5.2 Услуги ЕРКЦ	202
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	202
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	14
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	272
Итого стоимость услуг без НДС	9 325
Всего с учетом НДС	11 003
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-34 037

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)