

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
проезд Сафроновский, 50**

Год ввода	1894
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	143,6
Количество квартир	3

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	4 798
Начислено населению	52 863
Оплачено населением	58 014
Оплачено	58 014
Задолженность на 01.01.2019 г.	-353

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	15 866
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 316
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 316
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	546
- Аварийно-ремонтная служба	546
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 976
3.1 Услуги сторонних организаций	992
- Дератизация	362
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	264
3.2 Услуги жилищных предприятий	984
- Вывоз КГМ	984
4. Общеэксплуатационные расходы	129
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 215
5.1 Управление жилым фондом	2 645
- Юридические услуги	750
5.2 Услуги ЕРКЦ	540
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	419
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	29
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	305
Итого стоимость услуг без НДС	10 488
Всего с учетом НДС	12 375
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	61 505

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)