

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
проезд Сафроновский, 56/а**

4641

Год ввода	1916
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	217
Количество квартир	7

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	21 567
Начислено населению	80 954
Оплачено населением	75 589
Оплачено	75 589
Задолженность на 01.01.2019 г.	26 932

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	98 859
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 128
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 474
- Сантехнические работы	11 654
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	825
- Аварийно-ремонтная служба	825
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 928
3.1 Услуги сторонних организаций	1 678
- Дератизация	547
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	400
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 250
- Вывоз КГМ	2 250
4. Общеэксплуатационные расходы	1 315
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 841
5.1 Управление жилым фондом	3 997
- Юридические услуги	1 133
5.2 Услуги ЕРКЦ	781
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	781
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	63
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	871
Итого стоимость услуг без НДС	29 908
Всего с учетом НДС	35 291
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	139 157

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)