

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 11

4123

Год ввода	1926
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	307,9
Количество квартир	6

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	-822
Начислено населению	100 868
Оплачено населением	106 471
Оплачено	106 471
Задолженность на 01.01.2019 г.	-6 425

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-3 041
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 395
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 395
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 171
- Аварийно-ремонтная служба	1 171
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 473
3.1 Услуги сторонних организаций	1 941
- Дератизация	709
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	547
- Обслуживание экобоксов	567
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 531
- Вывоз КГМ	2 531
4. Общеэксплуатационные расходы	5 762
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 054
5.1 Управление жилым фондом	5 672
- Юридические услуги	1 607
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 294
- Выдача справок о регистрации	237
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	744
- Услуги по регистрационному учету граждан	314
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	88
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	626
Итого стоимость услуг без НДС	21 481
Всего с учетом НДС	25 348
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	78 083

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)