

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 14

4125

Год ввода	1899
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	-4 903
Начислено населению	111 104
Оплачено населением	116 788
Оплачено	116 788
Задолженность на 01.01.2019 г.	-10 587

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	135 574
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 252
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 783
- Ремонт кровли	7 214
- Сантехнические работы	5 255
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 150
- Аварийно-ремонтная служба	1 150
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 196
3.1 Услуги сторонних организаций	2 243
- Дератизация	839
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	696
- Обслуживание экобоксов	556
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 953
- Вывоз КГМ	2 953
4. Общеэксплуатационные расходы	2 161
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 548
5.1 Управление жилым фондом	5 567
- Юридические услуги	1 578
5.2 Услуги ЕРКЦ	865
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	744
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	117
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	1 089
Итого стоимость услуг без НДС	37 396
Всего с учетом НДС	44 128

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 208 234

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)