

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 15

4126

Год ввода	1905
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	141
Количество квартир	4

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	739
Начислено населению	43 783
Оплачено населением	46 603
Оплачено	46 603
Задолженность на 01.01.2019 г.	-2 081

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	15 877
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 942
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 942
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	536
- Аварийно-ремонтная служба	536
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 695
3.1 Услуги сторонних организаций	1 164
- Дератизация	355
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	260
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 531
- Вывоз КГМ	2 531
4. Общеэксплуатационные расходы	2 639
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 675
5.1 Управление жилым фондом	2 597
- Юридические услуги	736
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 031
- Выдача справок о регистрации	307
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	527
- Услуги по регистрационному учету граждан	197
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	46
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	465
Итого стоимость услуг без НДС	15 951
Всего с учетом НДС	18 822
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	43 658

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)