

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 17

Год ввода	1889
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	355,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	12 413
Начислено населению	108 261
Оплачено населением	111 043
Оплачено	111 043
Задолженность на 01.01.2019 г.	9 631

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	54 249
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 548
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	11 674
- Сантехнические работы	3 873
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 352
- Аварийно-ремонтная служба	1 352
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 906
3.1 Услуги сторонних организаций	2 531
- Дератизация	896
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экобоксов	654
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 375
- Вывоз КГМ	3 375
4. Общеэксплуатационные расходы	6 651
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 758
5.1 Управление жилым фондом	6 546
- Юридические услуги	1 855
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 103
- Выдача справок о регистрации	143
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	960
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	108
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	1 116
Итого стоимость услуг без НДС	38 331
Всего с учетом НДС	45 231
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	120 061

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)