

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 18

4129

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	278,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	31 341
Начислено населению	106 208
Оплачено населением	98 614
Оплачено	98 614
Задолженность на 01.01.2019 г.	38 936

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	15 179
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 640
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 640
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 061
- Аварийно-ремонтная служба	1 061
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 690
3.1 Услуги сторонних организаций	1 596
- Дератизация	351
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	513
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 094
- Вывоз КГМ	3 094
4. Общеэксплуатационные расходы	5 218
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 259
5.1 Управление жилым фондом	5 136
- Юридические услуги	1 455
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 025
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	966
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	98
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	656
Итого стоимость услуг без НДС	22 522
Всего с учетом НДС	26 576
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	87 216

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)