

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 19

4130

Год ввода	1906
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	235,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	13 500
Начислено населению	39 556
Оплачено населением	43 034
Оплачено	43 034
Задолженность на 01.01.2019 г.	10 022

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-79 781
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 489
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 489
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	895
- Аварийно-ремонтная служба	895
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 145
3.1 Услуги сторонних организаций	1 207
- Дератизация	43
- Обследование вентиляционных каналов	135
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	433
3.2 Услуги жилищных предприятий	3 937
- Вывоз КГМ	3 937
4. Общеэксплуатационные расходы	4 460
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 603
5.1 Управление жилым фондом	4 332
- Юридические услуги	1 228
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 212
- Выдача справок о регистрации	147
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 617
- Услуги по регистрационному учету граждан	448
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	58
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	648
Итого стоимость услуг без НДС	22 238
Всего с учетом НДС	26 241
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-62 989

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)