

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 2

4116

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	209,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	3 131
Начислено населению	60 481
Оплачено населением	58 138
Оплачено	58 138
Задолженность на 01.01.2019 г.	5 473

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	100 736
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	6 517
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 517
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	796
- Аварийно-ремонтная служба	796
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 771
3.1 Услуги сторонних организаций	1 083
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	547
- Обслуживание экобоксов	385
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 687
- Вывоз КГМ	1 687
4. Общеэксплуатационные расходы	3 917
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 721
5.1 Управление жилым фондом	3 855
- Юридические услуги	1 093
5.2 Услуги ЕРКЦ	806
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	744
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	59
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	562
Итого стоимость услуг без НДС	19 283
Всего с учетом НДС	22 754
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	136 120

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)