

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 20

Год ввода	1892
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	849
Начислено населению	18 264
Оплачено населением	15 493
Оплачено	15 493
Задолженность на 01.01.2019 г.	3 620

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-102 937
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	52 544
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 043
- Сантехнические работы	49 502
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	299
- Аварийно-ремонтная служба	299
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 510
3.1 Услуги сторонних организаций	525
- Дератизация	198
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	145
3.2 Услуги жилищных предприятий	984
- Вывоз КГМ	984
4. Общеэксплуатационные расходы	1 469
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 821
5.1 Управление жилым фондом	1 446
- Юридические услуги	410
5.2 Услуги ЕРКЦ	359
- Выдача справок о регистрации	97
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	262
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	16
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	1 729
Итого стоимость услуг без НДС	59 372
Всего с учетом НДС	70 058
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-157 503

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)