

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 21/а

4132

Год ввода	1964
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	56,6
Количество квартир	2

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	20 357
Начислено населению	15 395
Оплачено населением	13 544
Оплачено	13 544
Задолженность на 01.01.2019 г.	22 208

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-117 359
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 942
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 942
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	215
- Аварийно-ремонтная служба	215
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 555
3.1 Услуги сторонних организаций	430
- Дератизация	143
- Обследование вентиляционных каналов	34
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	104
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 125
- Вывоз КГМ	1 125
4. Общеэксплуатационные расходы	1 059
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 672
5.1 Управление жилым фондом	1 043
- Юридические услуги	295
5.2 Услуги ЕРКЦ	620
- Выдача справок о регистрации	58
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	311
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	10
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	193
Итого стоимость услуг без НДС	6 637
Всего с учетом НДС	7 832
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-111 647

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)