

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 25

4135

Год ввода	1887
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	1 836
Начислено населению	92 777
Оплачено населением	98 106
Оплачено	98 106
Задолженность на 01.01.2019 г.	-3 493

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-56 549
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 931
- Общестроительные работы	810
- Очистка канализационной сети (дворовой)	2 456
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосуллек и наледи	2 286
- Ремонт кровли	380
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 172
- Аварийно-ремонтная служба	1 172
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 819
3.1 Услуги сторонних организаций	1 866
- Дератизация	750
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	568
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 953
- Вывоз КГМ	2 953
4. Общеэксплуатационные расходы	1 919
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 505
5.1 Управление жилым фондом	5 677
- Юридические услуги	1 609
5.2 Услуги ЕРКЦ	744
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	744
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	84
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	610
Итого стоимость услуг без НДС	20 957
Всего с учетом НДС	24 729

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 16 828

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)