

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 4

4117

Год ввода	1896
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	70,2
Количество квартир	2

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	5 848
Начислено населению	14 677
Оплачено населением	7 687
Оплачено	7 687
Задолженность на 01.01.2019 г.	12 838

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-6 135
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 913
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 913
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	267
- Аварийно-ремонтная служба	267
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 730
3.1 Услуги сторонних организаций	605
- Дератизация	177
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	129
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 125
- Вывоз КГМ	1 125
4. Общексплуатационные расходы	1 314
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 631
5.1 Управление жилым фондом	1 293
- Юридические услуги	366
5.2 Услуги ЕРКЦ	330
- Выдача справок о регистрации	19
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	311
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	8
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	236
Итого стоимость услуг без НДС	8 091
Всего с учетом НДС	9 548
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-7 996

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)