

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 5

4118

Год ввода	1909
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	179,4
Количество квартир	5

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	5 214
Начислено населению	69 634
Оплачено населением	70 603
Оплачено	70 603
Задолженность на 01.01.2019 г.	4 246

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	-31 654
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 347
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	5 740
- Ремонт кровли	3 607
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	682
- Аварийно-ремонтная служба	682
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 624
3.1 Услуги сторонних организаций	1 264
- Дератизация	452
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	398
- Обслуживание экокочков	330
3.2 Услуги жилищных предприятий	4 359
- Вывоз КГМ	4 359
4. Общеэксплуатационные расходы	3 357
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 921
5.1 Управление жилым фондом	3 305
- Юридические услуги	936
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 558
- Выдача справок о регистрации	247
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	744
- Услуги по регистрационному учету граждан	567
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	59
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	718
Итого стоимость услуг без НДС	24 650
Всего с учетом НДС	29 086

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 9 862

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)