

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 6

4119

Год ввода	1914
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	143,1
Количество квартир	3

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	7 411
Начислено населению	55 544
Оплачено населением	39 555
Оплачено	39 555
Задолженность на 01.01.2019 г.	23 401

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	51 624
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 122
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 122
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	544
- Аварийно-ремонтная служба	544
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 115
3.1 Услуги сторонних организаций	990
- Дератизация	361
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	263
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 125
- Вывоз КГМ	1 125
4. Общеэксплуатационные расходы	993
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 300
5.1 Управление жилым фондом	2 636
- Юридические услуги	747
5.2 Услуги ЕРКЦ	625
- Выдача справок о регистрации	134
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	419
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	40
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	332
Итого стоимость услуг без НДС	11 406
Всего с учетом НДС	13 459
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	77 719

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)