

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 7

4120

Год ввода	1944
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	273,3
Количество квартир	7

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	3 050
Начислено населению	99 232
Оплачено населением	106 164
Оплачено	106 164
Задолженность на 01.01.2019 г.	-3 882

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	111 132
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 554
- Благоустройство	10 178
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 769
- Ремонт кровли	3 607
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 040
- Аварийно-ремонтная служба	1 040
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	4 014
3.1 Услуги сторонних организаций	1 201
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	547
- Обслуживание экокочков	503
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 812
- Вывоз КГМ	2 812
4. Общеэксплуатационные расходы	5 115
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 300
5.1 Управление жилым фондом	5 034
- Юридические услуги	1 427
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 157
- Выдача справок о регистрации	117
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	852
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	109
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	1 141
Итого стоимость услуг без НДС	39 163
Всего с учетом НДС	46 212

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 171 084

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)