

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 8

4121

Год ввода	1901
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	58,8
Количество квартир	2

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	0
Начислено населению	19 932
Оплачено населением	20 981
Оплачено	20 981
Задолженность на 01.01.2019 г.	-1 049

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	8 122
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 899
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	1 899
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	224
- Аварийно-ремонтная служба	224
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 350
3.1 Услуги сторонних организаций	506
- Дератизация	148
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	199
- Обслуживание экобоксов	108
3.2 Услуги жилищных предприятий	844
- Вывоз КГМ	844
4. Общеэксплуатационные расходы	1 100
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 415
5.1 Управление жилым фондом	1 083
- Юридические услуги	307
5.2 Услуги ЕРКЦ	311
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	311
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	21
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	180
Итого стоимость услуг без НДС	6 167
Всего с учетом НДС	7 277
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	21 826

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)