

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2018г.
Вокзальная, 9**

4122

Год ввода	1915
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	211,1
Количество квартир	5

Статьи доходов	2018г.
Задолженность на 01.01.2018г.	20 240
Начислено населению	49 886
Оплачено населением	36 882
Оплачено	36 882
Задолженность на 01.01.2019 г.	33 244

Статьи расходов	2018г.
Сальдо на 01.01.2018г.	38 793
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 815
- Общестроительные работы	543
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 272
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	803
- Аварийно-ремонтная служба	803
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 628
3.1 Услуги сторонних организаций	1 519
- Дератизация	532
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экокочков	389
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 109
- Вывоз КГМ	2 109
4. Общеэксплуатационные расходы	3 951
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 878
5.1 Управление жилым фондом	3 888
- Юридические услуги	1 102
5.2 Услуги ЕРКЦ	959
- Выдача справок о регистрации	261
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	635
- Услуги по регистрационному учету граждан	63
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	31
6. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины при подаче исков в суд и т.д.)	632
Итого стоимость услуг без НДС	21 708
Всего с учетом НДС	25 616

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 50 060

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖРЭП №17 "
Директор _____ Гильманов Р.Х.

Утвержден Решением собрания собственников №_____ от "_____" _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)