

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Комсомольская, 97/а**

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	117,8
Количество квартир	5

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-13 418
Начислено населению	-9 983
Оплачено населением	2 679
Оплачено	2 679
Задолженность на 01.01.2020 г.	-26 080

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-402 015
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 952
- Гидравлическое испытание ЦО	6 488
- Окраска МАФ	3 248
- Очистка канализационной сети	4 192
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 201
- Смена задвижек	1 823
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 010
- Аварийно-ремонтная служба	480
- Профилактический осмотр	2 530
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	31 502
3.1 Услуги сторонних организаций	143
- Дератизация	58
- Обслуживание экобоксов	86
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 359
- Уборка придомовой территории	31 359
4. Общеэксплуатационные расходы	2 517
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 385
5.1 Управление жилым фондом	1 680
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 526
- Выдача справок о регистрации	2 265
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	188
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	179
6. Прочие расходы	1 901
Итого стоимость услуг без НДС	65 268
Всего с учетом НДС	78 322

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-477 658**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 15 "
Директор _____ Бушмелев Д.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)