

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Малая Тихорецкая, 1

Год ввода	1950
Общая площадь (кв.м)	340,8
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-24 266
Начислено населению	57 107
Оплачено населением	43 055
Оплачено	43 055
Задолженность на 01.01.2020 г.	-10 213

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-304 067
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 994
- Гидравлическое испытание ЦО	6 652
- Очистка канализационной сети	2 806
- Смена задвижек	2 536
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 057
- Аварийно-ремонтная служба	1 390
- Профилактический осмотр	2 667
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	347
3.1 Услуги сторонних организаций	347
- Дератизация	63
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	50
- Обслуживание экобоксов	183
4. Общеэксплуатационные расходы	6 416
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 156
5.1 Управление жилым фондом	4 861
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 292
- Выдача справок о регистрации	2 059
- Предоставление информации	157
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 859
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 003
6. Прочие расходы	989
Итого стоимость услуг без НДС	33 959
Всего с учетом НДС	40 751

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-301 763**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "ЖЭУ 15 "
Директор _____ Бушмелев Д.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)