

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Белякова, 45

4024

Год ввода	1904
Общая площадь (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-4 263
Начислено населению	19 288
Оплачено населением	17 905
Оплачено	17 905
Задолженность на 01.01.2020 г.	-2 880

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-17 015
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 106
- Благоустройство	902
- Общестроительные работы	2 114
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 498
- Сантехнические работы	592
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	552
- Аварийно-ремонтная служба	552
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 035
3.1 Услуги сторонних организаций	748
- Дератизация	171
- Обследование вентиляционных каналов	118
- Обследование дымоходов	348
- Обслуживание экобоксов	112
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 287
- Уборка придомовой территории	1 287
4. Общеэксплуатационные расходы	2 635
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 992
5.1 Управление жилым фондом	1 931
5.2 Услуги ЕРКЦ	749
- Выдача справок о регистрации	229
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	377
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	311
6. Прочие расходы	490
Итого стоимость услуг без НДС	16 809
Всего с учетом НДС	20 171

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-19 281**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)