

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Белякова, 70

4026

Год ввода	1908
Общая площадь (кв.м)	187,1
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	43 243
Начислено населению	32 600
Оплачено населением	36 891
Оплачено	36 891
Задолженность на 01.01.2020 г.	38 953

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	121 877
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	31 562
- Общестроительные работы	24 051
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 013
- Ремонт кровли	497
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	763
- Аварийно-ремонтная служба	763
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 491
3.1 Услуги сторонних организаций	723
- Дератизация	236
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обследование дымоходов	249
- Обслуживание экобоксов	154
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 768
- Уборка придомовой территории	2 768
4. Общеэксплуатационные расходы	3 641
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 961
5.1 Управление жилым фондом	2 669
5.2 Услуги ЕРКЦ	821
- Выдача справок о регистрации	206
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	471
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	471
6. Прочие расходы	1 302
Итого стоимость услуг без НДС	44 719
Всего с учетом НДС	53 663

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 105 105

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)