

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Белякова, 74

4027

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	193,4
Количество квартир	7

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	8 364
Начислено населению	32 986
Оплачено населением	34 529
Оплачено	34 529
Задолженность на 01.01.2020 г.	6 821

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	95 448
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	32 701
- Благоустройство	22 428
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 397
- Ремонт кровли	877
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	789
- Аварийно-ремонтная служба	789
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 797
3.1 Услуги сторонних организаций	1 202
- Дератизация	244
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	160
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 595
- Уборка придомовой территории	1 595
4. Общеэксплуатационные расходы	3 763
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 169
5.1 Управление жилым фондом	2 759
5.2 Услуги ЕРКЦ	914
- Выдача справок о регистрации	183
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	659
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	496
6. Прочие расходы	1 327
Итого стоимость услуг без НДС	45 546
Всего с учетом НДС	54 656

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 75 322

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)