

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Белякова, 80

4028

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	233,1
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-6 524
Начислено населению	39 094
Оплачено населением	37 176
Оплачено	37 176
Задолженность на 01.01.2020 г.	-4 606

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	134 378
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 902
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 736
- Ремонт кровли	9 264
- Электромонтажные работы	902
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	951
- Аварийно-ремонтная служба	951
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 021
3.1 Услуги сторонних организаций	885
- Дератизация	294
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	192
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 136
- Уборка придомовой территории	2 136
4. Общеэксплуатационные расходы	4 536
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 299
5.1 Управление жилым фондом	3 325
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 383
- Выдача справок о регистрации	458
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	565
- Услуги по регистрационному учету граждан	360
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	591
6. Прочие расходы	1 011
Итого стоимость услуг без НДС	34 720
Всего с учетом НДС	41 664

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 129 890

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)