

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Белякова, 82

4817

Год ввода	1960
Общая площадь (кв.м)	504,1
Количество квартир	23

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	54 958
Начислено населению	148 024
Оплачено населением	122 458
Оплачено	122 458
Задолженность на 01.01.2020 г.	80 524

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-218 998
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	45 419
- Благоустройство	25 680
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	18 817
- Электромонтажные работы	922
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 056
- Аварийно-ремонтная служба	2 056
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	52 558
3.1 Услуги сторонних организаций	1 346
- Дератизация	1 102
- Обслуживание экобоксов	243
3.2 Услуги жилищных предприятий	51 212
- Уборка придомовой территории	51 212
4. Общеэксплуатационные расходы	9 809
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	20 214
5.1 Управление жилым фондом	7 424
5.2 Услуги ЕРКЦ	11 153
- Выдача справок о регистрации	1 373
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	7 907
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 873
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 637
6. Прочие расходы	3 902

Итого стоимость услуг без НДС **133 957**

Всего с учетом НДС **160 748**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-257 288**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)