

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
бульвар Ибрагимова, 2/а

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	357,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	36 291
Начислено населению	45 034
Оплачено населением	38 479
Оплачено	38 479
Задолженность на 01.01.2020 г.	42 847

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	91 745
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 140
- Общестроительные работы	1 945
- Сантехнические работы	8 870
- Электромонтажные работы	325
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 459
- Аварийно-ремонтная служба	1 459
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 188
3.1 Услуги сторонних организаций	1 568
- Дезинсекция	137
- Дератизация	139
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экобоксов	295
3.2 Услуги жилищных предприятий	620
- Уборка придомовой территории	620
4. Общеэксплуатационные расходы	6 958
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 084
5.1 Управление жилым фондом	5 101
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 473
- Выдача справок о регистрации	503
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	753
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	510
6. Прочие расходы	865

Итого стоимость услуг без НДС **29 693**

Всего с учетом НДС **35 632**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **94 591**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)