

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Дзержинского, 1

4181

Год ввода	1890
Общая площадь (кв.м)	402,1
Количество квартир	9

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	55 991
Начислено населению	98 753
Оплачено населением	116 442
Оплачено	116 442
Задолженность на 01.01.2020 г.	38 303

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	321 666
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	13 262
- Общестроительные работы	5 187
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	6 101
- Ремонт кровли	1 974
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 640
- Аварийно-ремонтная служба	1 640
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 437
3.1 Услуги сторонних организаций	1 704
- Дератизация	507
- Обследование вентиляционных каналов	219
- Обследование дымоходов	646
- Обслуживание экобоксов	332
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 733
- Уборка придомовой территории	1 733
4. Общеэксплуатационные расходы	7 824
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 154
5.1 Управление жилым фондом	6 476
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 162
- Выдача справок о регистрации	641
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 305
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 516
6. Прочие расходы	1 090
Итого стоимость услуг без НДС	37 407
Всего с учетом НДС	44 888

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 393 220

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Директор _____ Хафизов К.А.	Обслуживающая организация ООО "Комфорт " Директор _____ Гайсин В.Г.
---	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)