

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Ленина, 176

4324

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	146,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	21 994
Начислено населению	31 187
Оплачено населением	25 513
Оплачено	25 513
Задолженность на 01.01.2020 г.	27 668

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	65 876
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	89 769
- Благоустройство	74 374
- Общестроительные работы	12 849
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 545
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	597
- Аварийно-ремонтная служба	597
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 019
3.1 Услуги сторонних организаций	305
- Дератизация	184
- Обслуживание экобоксов	121
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 713
- Уборка придомовой территории	1 713
4. Общеэксплуатационные расходы	2 849
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 745
5.1 Управление жилым фондом	2 088
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 217
- Выдача справок о регистрации	458
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	615
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	440
6. Прочие расходы	2 969

Итого стоимость услуг без НДС 101 947

Всего с учетом НДС 122 337

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -30 948

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)