

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Мензелинская, 3

4357

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	176,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	61 268
Начислено населению	36 960
Оплачено населением	20 164
Оплачено	20 164
Задолженность на 01.01.2020 г.	78 064

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	42 668
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 311
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 311
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	720
- Аварийно-ремонтная служба	720
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 250
3.1 Услуги сторонних организаций	568
- Дератизация	222
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	146
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 682
- Уборка придомовой территории	1 682
4. Общеэксплуатационные расходы	3 434
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 310
5.1 Управление жилым фондом	2 518
5.2 Услуги ЕРКЦ	491
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	377
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	301
6. Прочие расходы	391
Итого стоимость услуг без НДС	13 415
Всего с учетом НДС	16 098
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	46 734

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)