

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Миасская, 42**

4358

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	198,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	11 313
Начислено населению	38 483
Оплачено населением	31 899
Оплачено	31 899
Задолженность на 01.01.2020 г.	17 896

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	139 767
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 448
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	4 448
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	811
- Аварийно-ремонтная служба	811
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 319
3.1 Услуги сторонних организаций	1 079
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	185
- Обследование дымоходов	696
- Обслуживание экобоксов	164
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 240
- Уборка придомовой территории	1 240
4. Общеэксплуатационные расходы	3 868
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 252
5.1 Управление жилым фондом	2 836
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 732
- Выдача справок о регистрации	915
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 745
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	684
6. Прочие расходы	531

Итого стоимость услуг без НДС **18 228**

Всего с учетом НДС **21 874**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **149 792**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)