

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 11

4123

Год ввода	1926
Общая площадь (кв.м)	307,9
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-6 425
Начислено населению	52 034
Оплачено населением	48 894
Оплачено	48 894
Задолженность на 01.01.2020 г.	-3 285

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	78 083
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	26 367
- Благоустройство	23 624
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	2 743
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 256
- Аварийно-ремонтная служба	1 256
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 855
3.1 Услуги сторонних организаций	1 829
- Дератизация	776
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	254
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 026
- Уборка придомовой территории	1 026
4. Общеэксплуатационные расходы	5 991
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 241
5.1 Управление жилым фондом	4 392
5.2 Услуги ЕРКЦ	938
- Выдача справок о регистрации	229
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	565
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	911
6. Прочие расходы	1 281
Итого стоимость услуг без НДС	43 991
Всего с учетом НДС	52 790
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	74 187

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)