

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 12

4124

Год ввода	1903
Общая площадь (кв.м)	208,2
Количество квартир	5

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	40 199
Начислено населению	39 075
Оплачено населением	28 262
Оплачено	28 262
Задолженность на 01.01.2020 г.	51 012

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	45 147
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 321
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	15 321
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	849
- Аварийно-ремонтная служба	849
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 210
3.1 Услуги сторонних организаций	1 096
- Дератизация	525
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обследование дымоходов	298
- Обслуживание экобоксов	172
3.2 Услуги жилищных предприятий	114
- Уборка придомовой территории	114
4. Общеэксплуатационные расходы	4 051
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 976
5.1 Управление жилым фондом	2 970
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 513
- Выдача справок о регистрации	206
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	875
- Услуги по регистрационному учету граждан	432
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	493
6. Прочие расходы	792

Итого стоимость услуг без НДС **27 201**

Всего с учетом НДС **32 641**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **40 768**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)