

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.**

4125

Вокзальная, 14

Год ввода	1899
Общая площадь (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-10 587
Начислено населению	70 461
Оплачено населением	70 473
Оплачено	70 473
Задолженность на 01.01.2020 г.	-10 599

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	208 234
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 340
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	20 115
- Формовочная обрезка деревьев	23 225
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 233
- Аварийно-ремонтная служба	1 233
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 053
3.1 Услуги сторонних организаций	1 876
- Дератизация	762
- Обследование вентиляционных каналов	219
- Обследование дымоходов	646
- Обслуживание экобоксов	249
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 176
- Уборка придомовой территории	1 176
4. Общеэксплуатационные расходы	5 880
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 982
5.1 Управление жилым фондом	4 311
5.2 Услуги ЕРКЦ	565
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	565
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 106
6. Прочие расходы	1 785
Итого стоимость услуг без НДС	61 272
Всего с учетом НДС	73 527
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	205 180

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)