

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 15

4126

Год ввода	1905
Общая площадь (кв.м)	141
Количество квартир	4

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	-2 081
Начислено населению	25 922
Оплачено населением	25 441
Оплачено	25 441
Задолженность на 01.01.2020 г.	-1 601

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	43 658
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	35 549
- Благоустройство	10 593
- Общестроительные работы	10 099
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	11 318
- Ремонт кровли	3 539
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	575
- Аварийно-ремонтная служба	575
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 062
3.1 Услуги сторонних организаций	1 071
- Дератизация	355
- Обследование вентиляционных каналов	152
- Обследование дымоходов	447
- Обслуживание экобоксов	116
3.2 Услуги жилищных предприятий	991
- Уборка придомовой территории	991
4. Общеэксплуатационные расходы	2 744
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 204
5.1 Управление жилым фондом	2 011
5.2 Услуги ЕРКЦ	776
- Выдача справок о регистрации	183
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	377
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	417
6. Прочие расходы	1 324
Итого стоимость услуг без НДС	45 457
Всего с учетом НДС	54 548

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 14 551

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)