

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 16

4127

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	235,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	23 475
Начислено населению	59 649
Оплачено населением	57 106
Оплачено	57 106
Задолженность на 01.01.2020 г.	26 017

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	49 270
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 685
- Благоустройство	10 593
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	7 587
- Сантехнические работы	1 506
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	960
- Аварийно-ремонтная служба	960
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 486
3.1 Услуги сторонних организаций	1 453
- Дератизация	593
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экобоксов	194
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 033
- Уборка придомовой территории	2 033
4. Общеэксплуатационные расходы	4 578
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 118
5.1 Управление жилым фондом	5 016
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 056
- Выдача справок о регистрации	275
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	637
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 046
6. Прочие расходы	1 075
Итого стоимость услуг без НДС	36 902
Всего с учетом НДС	44 282

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 62 094

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)