

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 17

4128

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	355,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	9 631
Начислено населению	66 368
Оплачено населением	65 148
Оплачено	65 148
Задолженность на 01.01.2020 г.	10 852

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	120 061
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	69 571
- Благоустройство	23 766
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 369
- Формовочная обрезка деревьев	32 436
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 450
- Аварийно-ремонтная служба	1 450
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 172
3.1 Услуги сторонних организаций	1 988
- Дератизация	896
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	293
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 184
- Уборка придомовой территории	1 184
4. Общеэксплуатационные расходы	6 915
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 999
5.1 Управление жилым фондом	5 070
5.2 Услуги ЕРКЦ	891
- Выдача справок о регистрации	137
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	753
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 039
6. Прочие расходы	2 643
Итого стоимость услуг без НДС	90 751
Всего с учетом НДС	108 901
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	76 308

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)