

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 19

4130

Год ввода	1906
Общая площадь (кв.м)	235,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	10 022
Начислено населению	38 921
Оплачено населением	36 733
Оплачено	36 733
Задолженность на 01.01.2020 г.	12 210

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-62 989
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 001
- Формовочная обрезка деревьев	14 001
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	959
- Аварийно-ремонтная служба	959
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 446
3.1 Услуги сторонних организаций	1 036
- Дератизация	43
- Обследование вентиляционных каналов	202
- Обследование дымоходов	597
- Обслуживание экобоксов	194
3.2 Услуги жилищных предприятий	411
- Уборка придомовой территории	411
4. Общеэксплуатационные расходы	4 576
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 555
5.1 Управление жилым фондом	3 355
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 696
- Выдача справок о регистрации	366
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 114
- Услуги по регистрационному учету граждан	216
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	504
6. Прочие расходы	796

Итого стоимость услуг без НДС **27 334**

Всего с учетом НДС **32 801**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-59 057**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)