

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.**

Вокзальная, 2

4116

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	209,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	5 473
Начислено населению	37 233
Оплачено населением	39 292
Оплачено	39 292
Задолженность на 01.01.2020 г.	3 414

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	136 120
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	14 926
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	14 926
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	854
- Аварийно-ремонтная служба	854
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 221
3.1 Услуги сторонних организаций	871
- Дератизация	33
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экобоксов	173
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 350
- Уборка придомовой территории	1 350
4. Общеэксплуатационные расходы	4 073
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 351
5.1 Управление жилым фондом	2 985
5.2 Услуги ЕРКЦ	778
- Выдача справок о регистрации	69
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	565
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	588
6. Прочие расходы	793

Итого стоимость услуг без НДС **27 217**

Всего с учетом НДС **32 661**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **142 751**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт "

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)