

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 20

4131

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	3 620
Начислено населению	9 191
Оплачено населением	9 207
Оплачено	9 207
Задолженность на 01.01.2020 г.	3 603

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-157 503
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 484
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 484
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	320
- Аварийно-ремонтная служба	320
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 359
3.1 Услуги сторонних организаций	462
- Дератизация	198
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	65
3.2 Услуги жилищных предприятий	896
- Уборка придомовой территории	896
4. Общеэксплуатационные расходы	1 527
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 382
5.1 Управление жилым фондом	1 120
5.2 Услуги ЕРКЦ	117
- Выдача справок о регистрации	23
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	94
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	146
6. Прочие расходы	242
Итого стоимость услуг без НДС	8 315
Всего с учетом НДС	9 978
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-158 274

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)