

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 21/а

4132

Год ввода	1964
Общая площадь (кв.м)	56,6
Количество квартир	2

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	22 208
Начислено населению	9 190
Оплачено населением	7 179
Оплачено	7 179
Задолженность на 01.01.2020 г.	24 219

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-111 647
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 328
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	8 328
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	231
- Аварийно-ремонтная служба	231
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	697
3.1 Услуги сторонних организаций	389
- Дератизация	143
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	149
- Обслуживание экобоксов	47
3.2 Услуги жилищных предприятий	308
- Уборка придомовой территории	308
4. Общеэксплуатационные расходы	1 101
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 487
5.1 Управление жилым фондом	807
5.2 Услуги ЕРКЦ	554
- Выдача справок о регистрации	46
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	364
- Услуги по регистрационному учету граждан	144
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	126
6. Прочие расходы	355

Итого стоимость услуг без НДС **12 200**

Всего с учетом НДС **14 640**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-119 108**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)