

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 22

4133

Год ввода	1896
Общая площадь (кв.м)	363,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	70 011
Начислено населению	56 379
Оплачено населением	64 118
Оплачено	64 118
Задолженность на 01.01.2020 г.	62 271

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	-133 552
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	23 922
- Благоустройство	11 541
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 381
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 483
- Аварийно-ремонтная служба	1 483
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 151
3.1 Услуги сторонних организаций	2 081
- Дератизация	916
- Обследование вентиляционных каналов	219
- Обследование дымоходов	646
- Обслуживание экобоксов	300
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 070
- Уборка придомовой территории	1 070
4. Общеэксплуатационные расходы	7 073
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 106
5.1 Управление жилым фондом	7 514
5.2 Услуги ЕРКЦ	845
- Выдача справок о регистрации	114
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	659
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	747
6. Прочие расходы	1 342
Итого стоимость услуг без НДС	46 076
Всего с учетом НДС	55 292
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-124 725

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)