

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2019г.
Вокзальная, 23

4134

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	296,7
Количество квартир	9

Статьи доходов	2019г.
Задолженность на 01.01.2019г.	32 443
Начислено населению	67 968
Оплачено населением	70 862
Оплачено	70 862
Задолженность на 01.01.2020 г.	29 549

Статьи расходов	2019г.
Сальдо на 01.01.2019г.	78 922
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	57 086
- Благоустройство	11 541
- Вырезка сухих ветвей	485
- Общестроительные работы	28 070
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	16 989
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 210
- Аварийно-ремонтная служба	1 210
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 309
3.1 Услуги сторонних организаций	2 058
- Дератизация	748
- Обследование вентиляционных каналов	270
- Обследование дымоходов	796
- Обслуживание экобоксов	245
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 252
- Уборка придомовой территории	1 252
4. Общеэксплуатационные расходы	5 773
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 338
5.1 Управление жилым фондом	4 232
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 079
- Выдача справок о регистрации	160
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	847
- Услуги по регистрационному учету граждан	72
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 026
6. Прочие расходы	2 211
Итого стоимость услуг без НДС	75 928
Всего с учетом НДС	91 114

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 58 671

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Хафизов К.А.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт "
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)